

3
Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE
MASE

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

18-12-2018

poštom — neposredno
u primj. — priloga
pristojba

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa: St-134/18

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište: Stečajna masa iza A.G. 92 d.o.o.,
Zagreb, Plemićeva 2, OIB: 89470529103

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE ZA RAZDOBLJE OD 15.09. DO
17.12.2018. godine

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 06.02.2018. godine pod poslovnim brojem 3 St-134/18-4 otvoren je stečajni postupak nad likvidacijskom masom iza A.G. 92 d.o.o. Zagreb, Petrinjska 29, OIB: 87265485070.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-134/18-9 od dana 09.03.2018. godine u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu upisana je stečajna masa iza A.G. 92 d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Plemićeva 2, OIB: 89470529103

Ispitno i izvještajno ročište održano je dana 11.04.2018. godine

II. STANJE STEČAJNE MASE

NEKRETNINE:

Stečajna masa iza A.G.92 d.o.o. suvlasnik je nekretnina Kuća, pop.br. 932 i dvorište u Petrinjskoj ulici br. 29 104 čhv, kat.čest. 2912/1, broj ZK uloška: 3291, k.o. 999901, Grad Zagreb i to:

4. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)

2. Poslovni prostor u dvorišnom prizemlju zgrade ukupne površine 26,08 čm neodvojivo povezano sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom zemljišta i zajedničkih dijelova zgrade

1045/10000 A.G.92 d.o.o. Zagreb, Ozaljska br. 35, Zagreb

- Procijenjena vrijednost suvlasničkog dijela nekretnine iznosi 29.315,75 kn

5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5)

2. Poslovni prostor u prizemlju ulične zgrade ukupne površine 25,07 čm neodvojivo povezano sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom zemljišta i zajedničkih dijelova zgrade

1045/10000 A.G.92 d.o.o., Zagreb, Nova cesta 152

1388/10000 A.G.92 d.o.o., Zagreb, Nova cesta 152

- *Procijenjena vrijednost suvlasničkog dijela nekretnine iznosi 105.076,42 kn*

6. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6)

2. Poslovni prostor u prizemlju ulične zgrade ukupne površine 85,77 čm neodvojivo povezano sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom zemljišta i zajedničkih dijelova zgrade

606,61/10000 A.G.92 d.o.o., Zagreb, Nova cesta 152

- *Procijenjena vrijednost suvlasničkog dijela nekretnine iznosi 60.178,41 kn*

Temeljem odluke skupštine vjerovnika održane dana 14.11.2018. godine, stečajni upravitelj pristupio je unovčenju gore opisanih nekretnina prikupljanje pisanih ponuda putem Javnog bilježnika Alemka Gajski, Mandrovićeva 17, 10000 Zagreb. Ponude će se otvarati dana 21.12.2018. godine.

Pravni predmet

P-10505/04 Općinski građanski sud u Zagrebu;

30 Gž-5820/14-3 Županijski sud u Zagrebu

Tužitelj: A.G: 92 d.o.o., Zagreb, Petrinjska 29 (OIB: 87265485070)

I Tuženik: Petar Jurković iz Zagreba, Podsusedska aleja 7b (OIB: 10541709090)

II Tuženik: Marija Heinrich iz Zagreba, Poljana Zdenka Mikine 47 (OIB: 80951198602)

Radi: isplate

U odnosu na pravne predmete nije bilo promjena, te će stečajni upravitelj ukratko ponoviti prethodno izvješće.

Kao što je opisano u prethodnom izvješću, u korist brisanog subjekta društva donesena je pravomoćna presuda Općinski građanski sud u Zagrebu poslovni broj P-10505/04 na iznos od 42.301,60 kn sa pripadajućom zakonskom kamatom od 31.03.2004. godine. Likvidator je pokušao putem zahtjeva za izravnu naplatu novčane tražbine kod FINE, no FINA je odbila provesti zahtjev za naplatu i isti je vraćen sa obrazloženjem da naziv ovrhovoditelja naveden na zahtjevu za izravnu naplatu nije potpun (naziv pravne osobe ne sadrži broj iz pečata odnosno ne slaže se s nazivom iz OIB sustava i Sudskog registra). Obzirom da je u sudski registar upisana stečajna masa iza A.G. 92. d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu, Plemićeva 2, OIB: 89470529103, stečajni upravitelj će putem punomoćnika otkloniti zapreke za provedbu ovrhe, odnosno zatražiti ispravak presude na način da se stečajna masa iza A.G. 92 d.o.o. smatra pravnim sljednikom A.G. 92 d.o.o.

III. PRIJEDLOZI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Daljnji tijek stečajnog postupka u zastupanju stečajne mase ovisi o eventualno prispjelim ponudama za kupnju suvlasničkih dijelova stečajnog dužnika, a o čemu će stečajni upravitelj izvijestiti stečajni sud u svome narednome izvješću.

Mjesto i datum:

18. prosinca 2018. godine

Stečajni upravitelj:
Miroslav Borš